

प्रारूप विकास योजना - संगमनेर (द.सु.)

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम,

१९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये जाहीरसूचना..

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निर्णय क्र.टिपीएस ११०४/५५४/प्र.क्र. ६९/२००५/नवि-९,

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक : १७ ऑगस्ट, २००५.

पहा :- संचालक, नगररचना यांचे क्र.वियो-संगमनेर/कलम-२८(४)/टिपीव्ही-४/
१०४१, दिनांक २०.२.२००४ चे पत्र.

शासन निर्णय :- सोबतची जाहीर सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांबाने,

(मनोहर भारगवे)
कार्यासन अधिकारी

प्रति,

विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक

संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

जिल्हाधिकारी, अहमदनगर

उपसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक,

सहाय्यक संचालक, नगररचना, अहमदनगर शाखा, अहमदनगर

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय व ग्रंथागार येरवडा कारागृह, पुणे

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती हया विभागास व आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका नाशिक तसेच संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे-१ यांना पाठवाव्यात.)

✓ क्रक्ष अधिकारी (नवि-३), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची जाहीर सूचना शासकीय वेब साईटवर प्रसिध्द करण्यात यावी.

निबडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

जाहीर सूचना
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई- ४००.३२.
दिनांक : १७ ऑगस्ट, २००५.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४)

क्रमांक : टिपीएस ११०४/५५४/प्र.क्र.६९/०५/नवि-९:

महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगररचना
अधिनियम,
१९६६

ज्याअर्थी, संगमनेर नगरपरिषदेने (यापुढे उक्त "नियोजन प्राधिकरण" म्हणून संबोधिलेले) तिच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ९१, दिनांक २५.१.२००१ अन्वये तिच्या अधिकारक्षेत्रातील क्षेत्रासाठी प्रारूप विकास योजना, संगमनेर (दुसरी सुधारित) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे उक्त "अधिनियम" म्हणून संबोधिलेला) चे कलम २६(१) नुसार प्रसिध्द केली असून त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-१, दिनांक २५.१.२००१ रोजी पृष्ठ क्र. १४९, १५० वर प्रसिध्द केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू प्रसिध्द झालेल्या प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमातील कलम २८(४), २९ व ३० अन्वयेची कार्यवाही करण्यास कसूर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनास उक्त अधिनियमाच्या कलम १६२, उपकलम (१) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारान्वये शासनाने आदेश क्र. टिपीएस ११०५/२७६५/२००३/नवि-९, दिनांक ५.१२.२००२ अन्वये उपसंचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांची उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४), २९ व ३० मध्ये नमूद केलेली कार्यवाही करण्यासाठी अधिकारी (यापुढे उक्त अधिकारी म्हणून संबोधिलेला) म्हणून नेमणूक केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सारभूत बदलांवर प्राप्त झालेल्या सूचना व हरकतीबाबत संबंधितांना सुनावणी देऊन उक्त अधिकाऱ्याने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) प्रमाणे काही बदल सुचवून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार, उक्त विकास योजना शासनाकडे सादर करण्याचा निर्णय घेतला आहे ;


आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकाऱ्याने वरीलप्रमाणे दुरुस्त्या सदर विकास योजनेमध्ये दर्शवून ती शासनास मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी उक्त अधिनियमातील कलम २८(४) मधील तरतुदीनुसार एक महिन्याच्या कालावधीसाठी जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक होते. तथापि, विकास योजना शासनास सादर करण्यापूर्वी पुरेसा कालावधी शिल्लक नसल्यामुळे उक्त अधिकारी जनतेस अवलोकनार्थ ही अधिसूचना प्रसिध्द करू शकले नाहीत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३० च्या तरतुदीनुसार विहित मुदतीत विकास योजना शासनास सादर करणे आवश्यक असल्याने उक्त अधिकाऱ्याने त्यांचे पत्र

क्र. नावि/प्रारूप वियो-संगमनेर/कलस ३०/१७४, दिनांक २२.१.२००४ अन्वये उक्त विकास योजना आता शासनाकडे पुढील कार्यवाहीसाठी व मंजूरीसाठी सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिका-याकडून राहिलेली कलम २८(४) ची कार्यवाही पूर्ण करण्यासाठी उक्त विकास योजना प्रसिध्द करण्यात येत असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उक्त विकास योजना जनतेच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेत संगमनेर नगरपरिषद तसेच उप संचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांचे कार्यालयात ठेवण्यात आली आहे ;

टिप :- सदर जाहीर सूचना विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.


(मनोहर भार्गवे)
कार्यासन अधिकारी

Public Notice
Government of Maharashtra,
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Date : 17th August, 2005

**Sub-Section 4 of Section 28 of Maharashtra Regional &
Town Planning Act 1966**

**Maharashtra
Regional
&
Town
Planning
Act, 1966**

No.TPS- 1104/554/C.R.69/2005/UD-9 : Whereas, the Sangamner Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") under its General Body Resolution No.91, dated 25.1.2001 has published the Draft Development Plan of Sangamner (2nd Revision) for the area within its jurisdiction under sub-Section (1) of Section 26 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") which has appeared in Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part-I, dated 25.1.2001 on Page No. 149, 150;

And whereas, after considering the suggestions and objections to the published Draft Development Plan received Planning Committee has submitted its report to Planning Authority, however the said Planning Authority has neglected to perform the further procedure under Section 28(4), 29 & 30 on the report submitted by Planning Committee ;

And whereas, in exercise of powers conferred by sub-section (1) of Section 162 of the said Act and all other powers enabling in that behalf, the Government of Maharashtra has appointed the Deputy Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik to be an **Officer** for performing the duties of the said Planning Authority under Section 28(4), 29 and 30 of the said Act, vide its Notification No.TPS-1105/2765/2003 /UD-9, dated 5.12.2002 ;

And whereas, after hearing the suggestions and objections received to the substantial modifications, the said Officer has made some modifications in the said Development Plan under sub-Section (4) of Section 28 of the said Act and decided to submit the Development Plan to Government for sanction under Section 30 of the said Act;

And whereas, it was necessary to publish the Draft Development Plan, so modified, prior to its submission by the said Officer to Government for obtaining sanction for public information only for a period of one month as per the provisions under sub-Section (4) of Section 28 of the said Act but he has unable to publish the same for public information due to lack of time available before submission to the Government;

And whereas, in accordance with the provision of Section 30 of the said Act, the said Officer has submitted the said Development Plan to the Government of Maharashtra for further

action as well as sanction vide letter No. नावि/प्र.वि.संगमनेर/कलम
३०/१७४, दिनांक २२.१.२००४ within specified time limit;

Now, therefore, the Draft Development Plan, so modified, is being published by the Government so as to fulfil the requirement of publication under sub-Section (4) of Section 28 by the Planning Authority and is kept for public information for period of one month from the of its publication in the Maharashtra Government Gazette in the office of the Sangamner Municipal Council and the Deputy Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik during office hours.

Note : This Public Notice is also available on Department's Website
www.urban.maharashtra.gov.in.


(Manohar Bhargve)
Section Officer